

Niederschrift

über die Sitzung des Marktgemeinderates Biberbach

am 11.05.2021 in Biberbach um 19.30 Uhr in der Aula der Grundschule Biberbach

Sämtliche Mitglieder des Marktgemeinderates Biberbach waren ordnungsgemäß eingeladen.

Vorsitzender war: 1. Bgm. Jarasch Wolfgang

Schriftführer war: Frau Riß

			Anwesend	ab Uhrzeit zu TOP	entschuldigt unentschuldigt
2. Bgm	Gerstmayr	Klaus	<input checked="" type="checkbox"/>		
3. Bgm	Würz	Leonhard	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Bayer	Franz	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Fischer	Thomas	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Kempter	Michael	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Kranzfelder	Markus	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Merkle	Erhardt	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Merkle	Tobias	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Motzet	Katharina	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Neidlinger	Edith	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Quis	Johanna	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Scharrer	Jürgen	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Stuhler	Reinhard	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Wiblishauser	Friedrich	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Wörle	Martin	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Würz	Rainer	<input checked="" type="checkbox"/>		

Außerdem waren anwesend:

Prof. Dr. Bulla zu TOP 2 - 4

Frau Herz, Büro Godts zu TOP 2 - 4

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Die Sitzung war öffentlich zu Punkt 1 - 4

öffentlich

1. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 27.04.2021
2. Bebauungsplan Nr. 27 „Albertshofen Nord II“
 - a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Einwendungen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB)
 - b) Satzungsbeschluss oder Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB
3. Bebauungsplan Nr. 23 „Steinbichl II“
 - a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Einwendungen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB)
 - b) Satzungsbeschluss oder Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB
4. Einbeziehungssatzung „Flurnummer 8/18(TF)“, Gemarkung Markt
 - a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Einwendungen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB)
 - b) Satzungsbeschluss oder Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Biberbach am 11.05.2021

öffentlich

1. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 27.04.2021

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 27.04.2021 ist allen Gemeinderäten elektronisch/über das Ratsinformationssystem zugestellt/bereitgestellt worden, weshalb auf ein Verlesen verzichtet wird.

Beschluss

Der Gemeinderat genehmigt den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 27.04.2021.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

2. Bebauungsplan Nr. 27 „Albertshofen Nord II“

a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Einwendungen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB)

Die Stellungnahme/Anregung mit Ergebnis der Prüfung und den gefassten Beschlüssen zu TOP 2 a mit den Seiten 1 - 36 sind der Niederschrift als Anlage beigelegt.

b) Satzungsbeschluss oder Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB

Beschluss

Der Markt Biberbach beschließt eine erneute öffentliche Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 27 „Albertshofen Nord II“.

Abstimmungsergebnis: 17: 0

Nach TOP 2 b stellte GR Wiblishauser den Antrag zur Geschäftsordnung auf Grund der fortgeschrittenen Zeit wie in der Geschäftsordnung festgelegt, dass die heutige Sitzung um 22.30 Uhr enden soll. Dies auch zur Information und Klarstellung für die Zuhörer zum weiteren Sitzungsverlauf.

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zur Geschäftsordnung des GR Wiblishauser zu, dass die Gemeinderatssitzung um 22.30 Uhr beendet werden soll.

Abstimmungsergebnis: 9 : 8

3. Bebauungsplan Nr. 23 „Steinbichl II“

a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Einwendungen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB)

Die Stellungnahme/Anregung mit Ergebnis der Prüfung und den gefassten Beschlüssen zu TOP 3 a mit den Seiten wurde bis incl. 4 Wasserwirtschaftsamt Donauwörth (Seite 24) am 11.05.2021 beraten und abgestimmt.

Fortsetzungsblatt zur Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Biberbach am 11.05.2021

Gegen 22.10 Uhr stellte 1. Bgm. Jarasch den Antrag zur Geschäftsordnung auf Grund der fortgeschrittenen Zeit, die Sitzung vor Beginn der Stellungnahme Nr. 5 LEW Verteilnetz zu unterbrechen und am Mittwoch, den 12.05.2021 um 19.00 Uhr fortzuführen.

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zur Geschäftsordnung auf Unterbrechung der Sitzung und Fortführung am Folgetag Mittwoch, den 12.05.2021 um 19.00 Uhr zu.

Abstimmungsergebnis: 9 : 8

Fortsetzung der Niederschrift

über die Sitzung des Marktgemeinderates Biberbach

am 12.05.2021 in Biberbach um 19.00 Uhr in der Aula der Grundschule Biberbach

Sämtliche Mitglieder des Marktgemeinderates Biberbach waren ordnungsgemäß eingeladen.

Vorsitzender war: 1. Bgm. Jarasch Wolfgang

Schriftführer war: Frau Riß

			Anwesend	ab Uhrzeit zu TOP	entschuldigt unentschuldigt
2. Bgm	Gerstmayr	Klaus	<input checked="" type="checkbox"/>		
3. Bgm	Würz	Leonhard	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Bayer	Franz	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Fischer	Thomas	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Kempfer	Michael	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Kranzfelder	Markus	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Merkle	Erhardt	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Merkle	Tobias	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Motzet	Katharina	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Neidlinger	Edith	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR`in	Quis	Johanna	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Scharrer	Jürgen	<input type="checkbox"/>	ab TOP 3 a Nr. 3. Private Stellungnahmen	
GR	Stuhler	Reinhard	<input checked="" type="checkbox"/>		
GR	Wiblishauser	Friedrich	<input type="checkbox"/>		unentschuldigt
GR	Wörle	Martin	<input type="checkbox"/>		unentschuldigt
GR	Würz	Rainer	<input checked="" type="checkbox"/>		

Außerdem waren anwesend:

Prof. Dr. Bulla zu TOP 2 - 4

Frau Herz, Büro Godts zu TOP 2 - 4

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

3. Bebauungsplan Nr. 23 „Steinbichl II“

a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Einwendungen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB)

Die Beratung wurde ab 5 LEW Verteilnetz GmbH vom 05.02.2021 fortgeführt. Die Stellungnahme/Anregung mit Ergebnis der Prüfung und den gefassten Beschlüssen zu TOP 3 a mit den Seiten 1 – 58 sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.

b) Satzungsbeschluss oder Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB

Beschluss

Der Markt Biberbach beschließt eine erneute öffentliche Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange des Bebauungsplanes Nr. 23 „Steinbichl II“, OT Markt mit einer verkürzten Auslegungsfrist von 2 Wochen und nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB.

Abstimmungsergebnis: 14: 0 (ohne GR`in Quis war kurzzeitig abwesend)

4. Einbeziehungssatzung „Flurnummer 8/18(TF)“, Gemarkung Markt

a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Einwendungen der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB)

3 LRA Augsburg, Untere Naturschutzbehörde

Während der Beratung zu den Trägern öffentlicher Belange in 3 LRA Augsburg, Untere Naturschutzbehörde, Schreiben vom 04.02.2021 stellte GR Rainer Würz nach längerer Diskussion den Antrag zur Geschäftsordnung auf Beendigung der Diskussion und Abstimmung der Abwägungen.

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zur Geschäftsordnung des GR Rainer Würz auf Ende der Beratung und Abstimmung der Abwägungen zu.

Abstimmungsergebnis: 10 : 4 (ohne GR Kempfer war kurzzeitig abwesend)

7 Landesamt für Denkmalpflege

GR`in Neidlinger stellte den Antrag die Beratungen nach den Abwägungen von Nr. 7 Stellungnahmen Landesamt für Denkmalpflege vom 21.01.2021 zu beenden und in einer weiteren Sitzung die Stellungnahmen bei Nr. 8 Schreiben Bezirksheimatpfleger a.D. Dr. Peter Fassl vom 04.12.2020 fortzuführen und die Einwendungen der Öffentlichkeit abzuwägen.

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag von GR`in Neidlinger zu. Die Stellungnahme mit Nr. 8 Schreiben Bezirksheimatpfleger a.D. Dr. Peter Fassl vom 04.12.2020 und die Einwendungen der Öffentlichkeit werden in einer weiteren Sitzung ausführlich behandelt.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

Die Stellungnahme/Anregung mit Ergebnis der Prüfung und den gefassten Beschlüssen zu TOP 4 a mit den Seiten 1 – 25 sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.