

**Auszug aus dem Beschlussbuch der Gemeinderatssitzung Biberbach
Sitzung des Markt Biberbach**



Sitzungsort: **Rathaus Sitzungssaal**

Zahl der Gemeinderatsmitglieder: 17
Anwesend waren: 13
Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.
Sitzungstag: 20.09.2022

Die Sitzung war öffentlich

2. Bauleitplanung

2.1 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 27, FINr. 254 (TF) Albertshofen

a) Information zum Verfahren

Die Stellungnahmen zum Bebauungsplan wurden bereits im Mai vergangenen Jahres behandelt/abgewogen.
Ausstehend war nun die Durchführung des Verfahrens zur Änderung der Grenzen des Landschaftsschutzgebietes „Augsburg – Westliche Wälder“ im Bereich des Bebauungsplanes. Erst dann darf der Bebauungsplan zur Rechtskraft gebracht werden.
Am 15.06.2022 erfolgte schließlich die Beschlussfassung durch den Kreistag des Landkreises Augsburg, sodass nun der Satzungsbeschluss gefasst werden kann.
Die Bebauungsplanunterlagen wurden redaktionell um den aktuellen Stand des genannten Verfahrens aktualisiert (Begründung Punkt A 2.2.2)

b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB

Beschluss

Der Marktgemeinderat beschließt den Bebauungsplan Nr. 27 „Albertshofen Nord“ in der Fassung vom 06.10.2020, zuletzt geändert am 20.09.2022 als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.
Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen.
Vorher sind der Ausfertigungsvermerk sowie die Verfahrensvermerke auszufüllen und vom Bürgermeister zu unterschreiben. Auf die Rechtsfolgen der §§ 44, 214 und 215 BauGB ist bei der Bekanntmachung hinzuweisen. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

Für die Richtigkeit des Auszuges: Frau Beyer

Biberbach, den 22.09.2022

